

AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Am Donnerstag, den 20.11.2025 um 19:00 Uhr

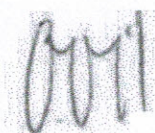
findet im **Sitzungssaal des Gemeindezentrums Nagel, Wunsiedler Straße 25**, eine
Sitzung des Gemeinderates Nagel
mit nachfolgender Tagesordnung statt, zu der ich Sie hiermit herzlich einlade.

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 23.10.2025
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen, deren Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind
3. Bauantrag zur Errichtung eines Windfangs und eines Geräteschuppens mit Holzlege auf dem Grundstück Fl.-Nr. 417/37 Gemarkung Nagel, Seeblick 39
4. Bauantrag zur Errichtung einer Fertiggarage mit Dachterrasse und Verbindungsgang sowie Neubau eines Carports auf dem Grundstück Fl.-Nr. 695 Gemarkung Nagel, Wiesenweg 9
5. Weitere Bauanträge
6. Bauleitplanung der Gemeinde Nagel;
Erste Änderung des Bebauungsplans "Ebnather Straße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB);
a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Auslegung
b) Billigung des geänderten Planentwurfs mit Begründung sowie Beschlussfassung über die erneute verkürzte Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
7. Information über die Abrechnung der Kanalsanierung "In der Spitz"
8. Änderung der Realsteuerhebesätze;
Satzungsbeschluss zur Änderung der Hebesatzsatzung 2025
9. Kinderbetreuung in der Gemeinde Nagel;
Beschlussfassung zur Bedarfsfeststellung nach Art. 7 BayKiBiG
10. Kommunalwahl 2026
a) Bestellung des Gemeindewahlleiters und seines Stellvertreters für die Kommunalwahlen am 08. März 2026
b) Entschädigung für die Wahlhelfer
11. Bestellung eines/einer ehrenamtlichen Archivars/Archivarin
12. Verschiedenes

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.



Helmut Voit
Erster Bürgermeister